



## Residência CoLiving Smart Studios Asprela

Comodidade e segurança num conceito de alojamento all-inclusive

No coração da zona do Campus Universitário da Asprela – que integra 7 faculdades da cidade do Porto – está em desenvolvimento uma nova residência de estudantes com a chancela da Smart Studios.

A gestão de projeto e de construção da **Residência CoLiving Smart Studios Asprela**, um dos maiores projetos da marca, foi atribuída à Engexpor que ajudará a dar forma a 243 *studios* distribuídos por cinco pisos numa área bruta total de 8.210 m<sup>2</sup>. Todas as unidades estarão mobiladas e equipadas com ar condicionado, *kitchenette* e casa-de-banho privativa e cinco estarão adaptadas a residentes com mobilidade reduzida.

No piso 0 do edifício serão instaladas as zonas comuns, disponibilizando uma cozinha totalmente equipada, um espaço de **coworking**, duas salas de estudo, um ginásio e duas zonas de *vending machines*. O **rooftop** será também preparado para momentos de descontração e convívio, com vista para a zona envolvente, promovendo um estilo de vida onde o espírito de comunidade e partilha entre os residentes se alia a requisitos de segurança e privacidade.

A residência inclui ainda 28 lugares de estacionamento cobertos a que se juntam três para mobilidade reduzida e 16 espaços para bicicletas.



KKR



Porto / Portugal

**GCA**

8210 m<sup>2</sup>



243



2022



Concluído

